

मुख्य तथ्य विवरण

भाग 1 (ब्याज दर और शुल्क/प्रभार)

1. A	ऋण प्रस्ताव/ खाता नं.		प्रकार का ऋण		प्रकृति का ऋण	
B	Applicants नाम		आवेदक / सह-आवेदक	संपर्क संख्या		E-मेल पता
			आवेदक			
			सह-आवेदक 01			
			सह-आवेदक 02			
			सह-आवेदक 03			
			गारंटर			
	संचार पता					
2.	स्वीकृत ऋण राशि (में रुपये)					
3.	वितरण अनुसूची (i) Disbursement में चरणों या 100% एकमुश्त। (iii) यदि यह है चरण वार. उल्लेख ट खंड का प्रासंगिक विवरण वाला ऋण समझौता	100% / अनुच्छेद 2 का द loan समझौता				
4.	ऋण अवधि (वर्ष/माह/दिन)	_____ महीने				
5.	किस्त details					
	प्रकार का किस्तें	संख्या का EPIs	EPI (₹)	प्रारंभ	क पुनर्भुगतान, बाद संजक्शन	
	महीने					
6.	अतिरिक्त ब्याज दर (%) और type (निश्चित या फ्लोटिंग या हाइब्रिड)	शून्य/ फ्लोटिंग				
7.	अतिरिक्त जानकारी में के फ्लोटिंग दर का interest मायने में					
Reference Benchmark	Benchmark rate (%) (B)	स्प्रेड (%) (S)	अंतिम rate (%) R = (B) + (S)	रीसेट आवधिकता ² , (Months)		प्रभाव का परिवर्तन में द संदर्भ बेंचमार्क (के 25 bps परिवर्तन में 'R', परिवर्तन में:3) लिए
				B	S	EPI (₹)
ORPLR				NA	NA	नहीं का EPIs
8.	शुल्क, प्रभार					
		देय, to the OCHFL (A)		देय, एक तीसरे पक्ष, के OCHFL (B) माध्यम से		
		One-बार/आवर्ती	राशि (₹ में) या प्रतिशत (%) के लागू रूप में	One-बार/आवर्ती	राशि (में ₹) या प्रतिशत (%) के लागू रूप में	
(i)	प्रसंस्करण शुल्क	One- समय	1.50% से 2.50% + कर			
(ii)	बीमा charges			One- समय		
(iii)	मूल्यांकन शुल्क	शून्य				
(iv)	कोई अन्य (कृपया विनिर्दिष्ट करें)	शून्य				
9.	वार्षिक प्रतिशत Rate (APR) (%)	वार्षिक प्रतिशत दर (APR) ऋण की कुल वार्षिक लागत का प्रतिनिधित्व करती है, जिसे एक प्रतिशत के रूप में व्यक्त किया गया है। इसमें वार्षिक ब्याज दर के साथ-साथ अन्य लागू प्रसंस्करण शुल्क, प्रशासनिक शुल्क, अनिवार्य बीमा लागत और समान शुल्क।				

		APR 12.00% से 18.00% तक होता है, APR उधारकर्ता से उधारकर्ता के लिए भिन्न हो सकता है, क्योंकि यह नर्धारित है जैसा कि ऊपर बताया गया है, कई कारकों के आधार पर।
10.	आकस्मिक शुल्कों का विवरण (में ₹ या %, के लागू रूप में)	
(i)	दंड शुल्क, या कोई, में मामले का विलंबित भुगतान	36% प्रति - यह होगा be चार्ज पर द बकाया (PEMI+EMI) राशि। सरल ब्याज गणना विधि होगा use उपयोग देय विधि क.द. PEMI/EMI होगा be 10वीं कामहीने की। 20 दिन ग्रेस अवधि होगा be को प्रदान की द ग्राहक को भुगतान EMI/PEMI। अतिरिक्त शुल्क होंगे be लागू बाद ग्रेस अवधि एकत्र करने की आवश्यकता है कर यदि लागू हो अतिरिक्त शुल्कों के साथ
(ii)	अन्य penal शुल्क, या कोई	NA

(ii)	पूर्वभुगतान शुल्क, या लागू		निश्चित ROI	फ्लोटिंग / परिवर्तनीयROI
		के का व्यक्तिगत उधारकर्ता / आवास ऋण मामले में		
		से उधारकर्ता के अपने स्रोत	शून्य	शून्य
		से any other स्रोत	शून्य	3%
		In case of कोई एक या अधिक के उधारकर्ताओं हैं गैर व्यक्तिगत		
		If पुनर्भुगतान राशि है कम than 25% का loan राशि, पिछले 12 महीने की अवधि	ऋण पर 3% पुनर्भुगतान राशि	शून्य
		If पुनर्भुगतान राशि है से अधिक 25% का loan पिछले 12 महीनों की अवधि के भीतर राशि,	ऋण पर 3% पुनर्भुगतान राशि	शून्य
		सभी पूर्वभुगतान शुल्क नियामक निकाय के नियमों और ऋणदाता की नीतियों के अधीन होंगे। उनका, जैसा लागू हो, समय-समय पर। इस उद्देश्य के लिए "अपने स्रोतों" अभिव्यक्ति का अर्थ होगा कोई भी स्रोत रिश्तेदारों / दोस्तों, बैंक, आवास वित्त कंपनियों, गैर से उधार लेने के अलावा बैंकिंग वित्तीय संस्थानों और / या कोई अन्य फिनन्शियल संस्थानों।		
(iv)	प्रभार के स्विचिंग का loans from फ्लोटिंग to निश्चित दर और इसके विपरीत	2% का loan राशि (बकाया) , + a plicable कर।		
(v)	कोई अन्य शुल्क (कृपया, विनिर्दिष्ट करें)	NA		

भाग 2 (अन्य गुणात्मक जानकारी)

1	खंड का Loan समझौता से संबंधित to सगाई का वसूली एजेंट	अनुच्छेद 7 बिंदु नं. D	
2	खंड का Loan समझौता जो विवरण शिकायत निवारण तंत्र	शिकायत निवारण तंत्र एस्कलेशन मैट्रिक्स 1. राष्ट्रीय संचालन प्रबंधक ईमेल आईडी Service@ochfl.in संपर्क No:8655306160	
3	फ़ोन संख्या और email आकाद नोडल शिकायत निवारण अधिकारी	राष्ट्रीय संचालन प्रबंधक ईमेल आईडी Service@ochfl.in संपर्क नहीं: 8655306160	
4	चाहे द loan है, या में भविष्य शायद, विषय to स्थानांतरण to अन्य आई या प्रतिभूतिकरण (हाँ/ नहीं)	हाँ	
5	In मामले का उधार के सहयोगी उधार व्यवस्थाएं (जैसे, सह उधार/ आउटसोर्सिंग), निम्नलिखित अतिरिक्त विवरण हो सकते हैं प्रस्तुत:	नहीं Applicable	
नाम का द उत्पन्न आर साथ with इस वित्तपोषण अनुपात		नाम का द भागीदार आर साथ with इस अनुपात का वित्तपोषण	मिश्रित दर का ब्याज
नहीं Applicable		नहीं Applicable	नहीं Applicable
6	In मामले का डिजिटल ऋण, निम्नलिखित विशिष्ट प्रकटीकरण हो be प्रस्तुत:		
(i) क्लिंग ऑफ/लुक अप अवधि, में शर्त का आई बोर्ड अनुमोदित नीति, के जो borrower करेगा not be चार्ज कोई जुर्माना पर पूर्व भुगतान का loan किया		नहीं Applicable	
(ii) Details का LSP कार्यरत के वसूली agent और अधिकृत to दृष्टिकोण द borrower रूप में		नहीं Applicable	

। पुष्टि करें कि । किया गया है पर्याप्त रूप से सूचित में एक भाषा में समझा मेरे द्वारा, द मुख्य तथ्य का ऋण समझौता सहित द वार्षिक प्रतिशत दर

के ऑरेंज सिटी हाउसिंग फाइनैस प्राइवेट लिमिटेड	आवेदक नाम	आवेदक / सह applicant	हस्ताक्षर
		Applicant	
हस्ताक्षर का अधिकृत व्यक्ति		सह -Applicant 01	
		सह -Applicant 02	
		सह -Applicant 03	
		गारंटर	